



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2021 № 2449
г. Щёлково, Московская область

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного
кодекса Российской Федерации,
местоположение: Московская область,
городской округ Щёлково,
д. Новопареєво, в пользу
АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612,
ОГРН 175024034734) в целях
размещения линейного объекта
системы газоснабжения - газопровода
среднего (от 0.005 до 0.3 МПа вкл.)
давления по объекту:
«Газификация д. Новопареєво»
городского округа Щёлково
Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа Щёлково Московской области, учитывая публикацию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» от 31.07.2021 № 28 (14727) и размещение

на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково сообщения о возможном установлении публичного сервитута на территории городского округа Щёлково, д. Новопареєво, ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») от 21.07.2021 № P001-6905417498-47579416, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 50:14:0010308:27, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Щёлковский район, Старопареєвский с/о, д. Новопареєво, ул. Первомайская, уч-к 7, 50:14:0010308:32, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область, Щёлковский район, Старопареєвский с/о, д. Новопареєво, ул. Первомайская, общей площадью 397 кв. м, в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения газопровода среднего (от 0.005 до 0.3 МПа вкл.) давления по объекту: «Газификация д. Новопареєво» городского округа Щёлково Московской области, в границах в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.

1.2. Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения - газопровода среднего (от 0.005 до 0.3 МПа вкл.) давления по объекту: «Газификация д. Новопареєво» городского округа Щёлково Московской области, устанавливается в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской

области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 (с изменениями).

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном информационном сайте Администрации - <http://shhyolkovo.ru>.

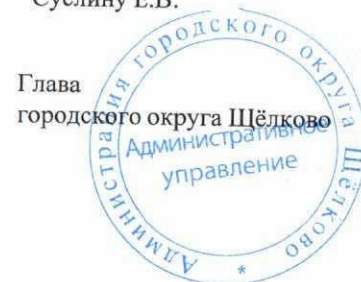
3.1. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи

с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Суслину Е.В.



А.А. Булгаков



УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации
городского округа Щёлково

от 01.05.2021 № 2449

Описание местоположения границ публичного сервитута В целях размещения газопровода среднего (от 0.005 до 0.3 МПа вкл.) давления по объекту: «Газификация д.Новопарево» городского округа Щёлково Московской области				
Местоположение объекта: Московская область, городской округ Щёлково, д. Новопарево				
Система координат: МСК 50, система высот – Балтийская, 1977.				
Площадь объекта: 397 кв. м.				
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	2	3		
н1	511742.30	2247061.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
н2	511749.21	2247067.35		0.1
н3	511754.95	2247073.06		0.1
н4	511757.84	2247066.91		0.1
н5	511756.84	2247066.04		0.1
н6	511759.06	2247063.49		0.1
н7	511753.41	2247060.84		0.1
н8	511752.31	2247062.10		0.1
н9	511747.91	2247058.27		0.1
н10	511732.20	2247050.91		0.1
н11	511704.39	2247037.90		0.1
н12	511701.42	2247044.74		0.1
н13	511729.71	2247056.23		0.1
н1	511742,30	2247061.33	0.1	

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для строительства газопровода местного значения по объекту:
"Газификация д. Новопарево" городского округа Щелково Московской области.**

Приложение к Постановлению

от _____ № _____

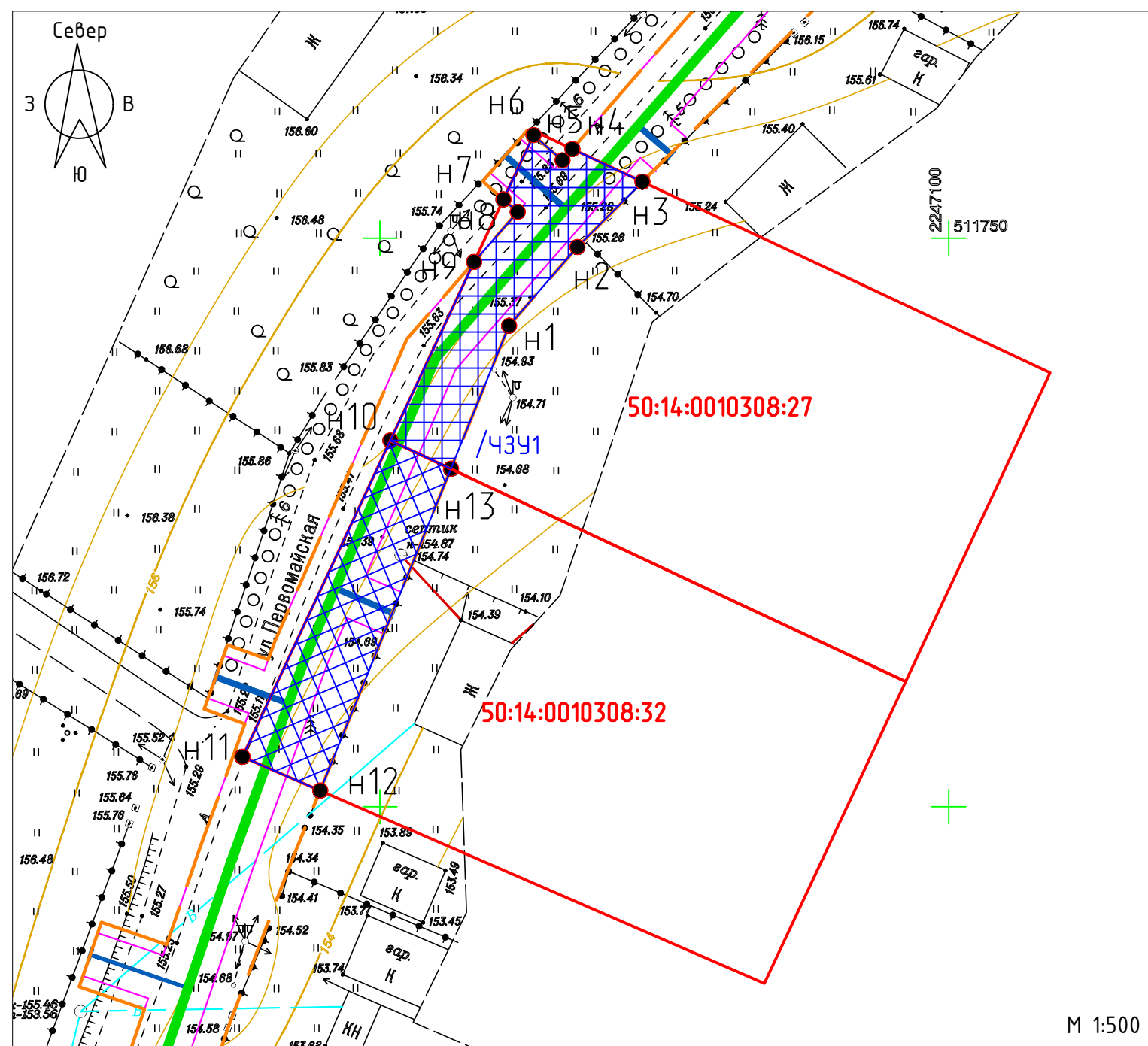
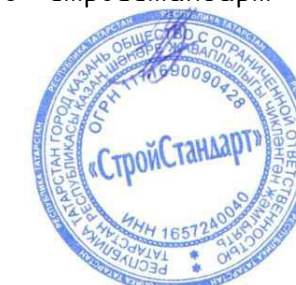
Наименование объекта: "Газификация д. Новопарево" городского округа Щелково Московской области.
Характеристика проектируемого газопровода: газопровод местного значения среднего (от 0.005 до 0.3 МПа вкл.) давления, подземный – глубина прокладки не менее 1.1 м, трубы – ПЭ100 ГАЗ SDR11 110х10, газопровод-ввод до границ участка выполнен из труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 63х5.8 с размещением отключающего устройства до границ участка.
Местоположение объекта: Московская область, городской округ Щелково, дер. Новопарево.
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь публичного сервитута: 397 кв.м.

Каталог координат характерных точек

N	X	Y	Длина	Дир.углы
н1	511742.30	2247061.33	9.16	41°03'11"
н2	511749.21	2247067.35	8.10	44°50'31"
н3	511754.95	2247073.06	6.80	295°05'20"
н4	511757.84	2247066.91	1.32	221°03'11"
н5	511756.84	2247066.04	3.39	311°03'11"
н6	511759.06	2247063.49	6.24	205°05'14"
н7	511753.41	2247060.84	1.67	131°03'11"
н8	511752.31	2247062.10	5.84	221°03'11"
н9	511747.91	2247058.27	17.35	205°05'14"
н10	511732.20	2247050.91	30.70	205°04'16"
н11	511704.39	2247037.90	7.46	113°28'10"
н12	511701.42	2247044.74	30.53	22°05'37"
н13	511729.71	2247056.23	13.59	67°54'23"
н1	511742,300	2247061,330		
Периметр 142 м			Общая площадь 397 кв.м.	

Исполнитель: ООО "СтройСтандарт"

Ахметова А.Р./



Обозначение	Наименование
	- проектируемый газопровод среднего (от 0.005 до 0.3 МПа вкл.) давления
	- проектируемый газопровод-ввод до границ участков многодетных семей
	- охранный зона проектируемого газопровода, ГРП
	- полоса отвода на время производства строительно-монтажных работ
	- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
50:14:0010308:32	- кадастровый номер земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
	- границы испрашиваемого земельного участка, чзп1

M 1:500