



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2022 № 2356
г. Щёлково, Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, местоположение: Московская область, городской округ Щёлково, в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения линейного объекта: «Газопровод высокого давления Р<0,6 МПа» к сетям газоснабжения АО «Мособлгаз»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа Щёлково Московской области, учитывая публикацию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» от 25.06.2022 № 24 (14772) и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково сообщения о возможном установлении публичного сервитута на территории городского округа Щёлково, ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») от 15.06.2022

№ Р001-4909656807-60153094, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030122:278, местоположение: Московская область, Щелковский район, п. Литвиново, части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030122:579, местоположение: Российская Федерация, Московская область, р-н Щелковский, п. Литвиново, части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030122:573, местоположение: Московская область, Щелковский район, п. Литвиново, части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030122:572, местоположение: Московская область, Щелковский район, п. Литвиново, части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030122:1186, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щелково, части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030122:459, местоположение: Российская Федерация, Московская область, Щелковский муниципальный район, площадью 965 кв. м, в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения линейного объекта: «Газопровод высокого давления Р<0,6 МПа» к сетям газоснабжения АО «Мособлгаз», в границах в соответствии с Приложением к настоящему постановлению:

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев;

1.2. Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта: «Газопровод высокого давления Р<0,6 МПа» к сетям газоснабжения АО «Мособлгаз», устанавливается в соответствии с Договором от 16.11.2021 № 00/330-К0432-21 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения;

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном информационном сайте Администрации - <http://shhyolkovo.ru>.

4. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Временно исполняющий полномочия
Администрации
Главы городского округа Щёлково

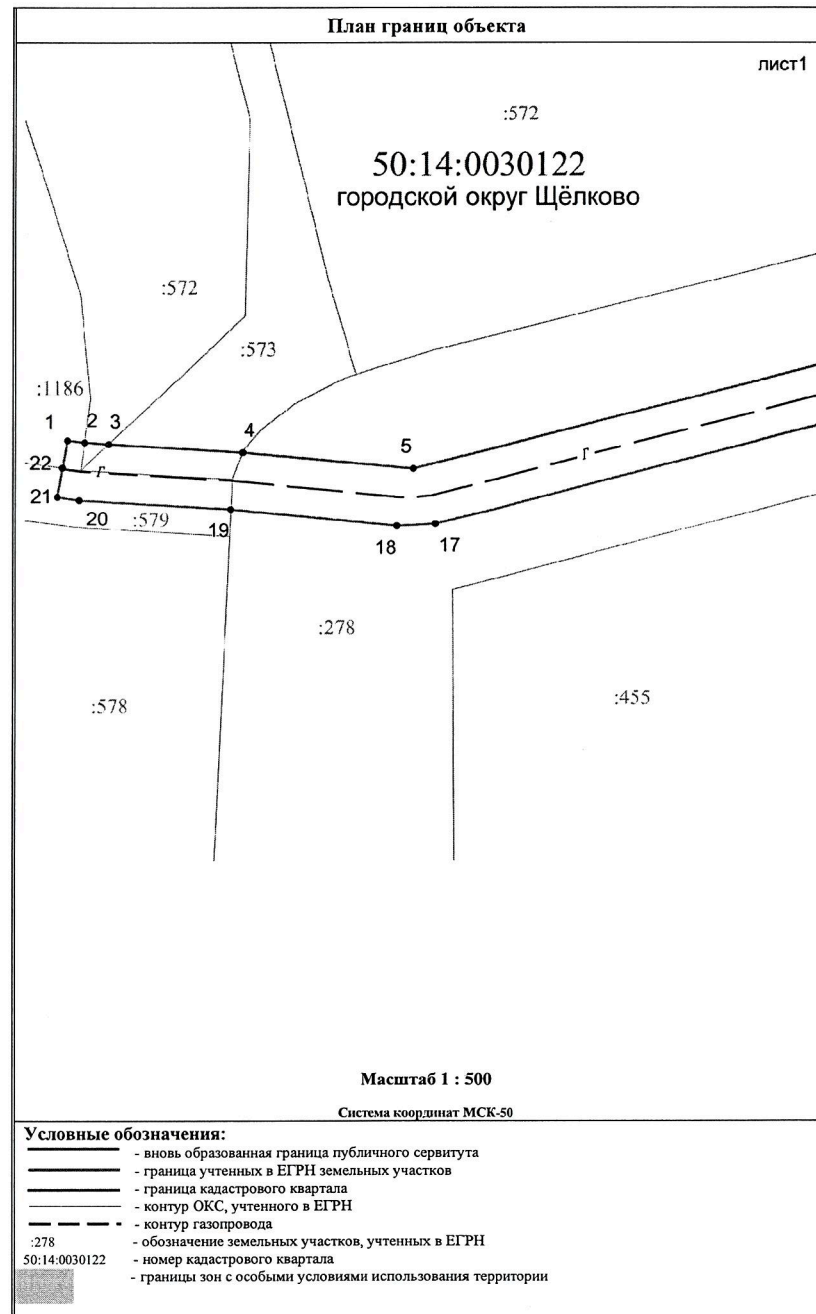


С.А. Горячев



Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 965 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	493399.87	2225863.24
2	493399.64	2225865.05
3	493399.49	2225867.59
4	493398.63	2225881.77
5	493396.92	2225899.82
6	493418.39	2225985.54
7	493417.23	2226000.65
8	493417.41	2226004.67
9	493419.51	2226016.49
10	493419.36	2226018.08
11	493418.09	2226020.44
12	493412.98	2226017.31
13	493413.41	2226016.54
14	493411.05	2226002.73
15	493412.09	2225988.02
16	493411.55	2225982.68
17	493391.13	2225902.15
18	493390.92	2225898.13
19	493392.72	2225880.53
20	493393.65	2225864.47
21	493393.98	2225862.12
22	493397.02	2225862.69
1	493399.87	2225863.24



План границ объекта

лист 2

:572

50:14:0030122
городской округ Щёлково

:278

6 7 8 9 10 11
16 15 14 13 12

:459






:456


:455



Масштаб 1 : 500

Система координат МСК-50

Условные обозначения:

-  - вновь образованная граница публичного сервитута
-  - граница учтенных в ЕГРН земельных участков
-  - граница кадастрового квартала
-  - контур ОКС, учтенного в ЕГРН
-  - контур газопровода
- :278

 - обозначение земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 50:14:0030122

 - номер кадастрового квартала
-  - границы зон с особыми условиями использования территории